

El pasado 11 de febrero en el seno del Grupo de Trabajo de Urbanismo de la Demarcación en Asturias del Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, tuvimos ocasión de conocer, de manos de técnicos del Ayuntamiento de Oviedo, el nuevo proyecto de urbanización de la zona de Santullano.

Se trata de una propuesta que está en fases muy incipientes, por lo que no es posible opinar sobre determinados aspectos, para lo que deberá esperarse a tener una mayor concreción en la definición de las mismas.

En lo que se conoce de la propuesta, el Grupo de Trabajo de Urbanismo apunta la viabilidad de la solución planteada, sin que aparentemente suponga impedimento o cortapisa para desarrollos posteriores del tipo que sean.

También destaca la consecución principal de alejar el tráfico de la iglesia prerrománica de Santullano con los indudables beneficios que ello supone (para el propio monumento o para el disfrute del mismo con la tranquilidad de un amplio espacio a su alrededor) y sin perder su simbólica presencia en esta entrada de Oviedo (seguirá siendo visible desde las calzadas).

El Grupo también remarca el aprovechamiento que se hace de la nave diseñada por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos Ildefonso Sánchez del Río, dándole un carácter de gran puerta de entrada a la ciudad. Destaca también la utilización de una parte para uso y disfrute público como plaza cubierta.

Se pone también de manifiesto la posibilidad de un desarrollo en fases independientes entre sí, lo que facilitaría la rápida materialización de una buena parte de la propuesta propiciada también por un razonable coste económico.

Desde el Grupo de Trabajo de Urbanismo, no obstante, se quiere poner de manifiesto la necesidad de que esta propuesta no quede aislada de otras actuaciones en sus inmediaciones, ni del desarrollo del resto de la ciudad. En este sentido, es necesario ampliar el foco para tener una visión más global en sentido espacial y temporal. No se puede olvidar la potencialidad de desarrollo del ámbito alrededor de la actuación y la capacidad de dinamización que su materialización puede tener.

El Grupo ve la necesidad de despolitizar lo más posible este tipo de propuestas e insta a trabajar por estudios y propuestas rigurosas, viables y económicamente sostenibles que finalmente permitan el aprovechamiento de esa amplia bolsa de terreno en una zona privilegiada de Oviedo. Cree necesario invitar a la colaboración entre todos los interesados para que se aporten mejoras y no descalificaciones.

El Grupo de Trabajo de Urbanismo se muestra expectante ante el futuro desarrollo de la propuesta, abierto a analizar los detalles del mismo, y dispuesto a participar y colaborar en lo que pueda ser necesario para su materialización, que sabemos puede iniciarse en breve plazo, pero cuyo desarrollo global y finalización será necesariamente a largo plazo.